

### 第38回 春のマンション管理組合実践 セミナーと座談会のご案内

日時 平成23年5月22日(日)  
午後1時00分開場・1時30分講演開始  
場所 さいたま市文化センター 3階大集会室  
(JR京浜東北線 南浦和駅西口より徒歩7分)

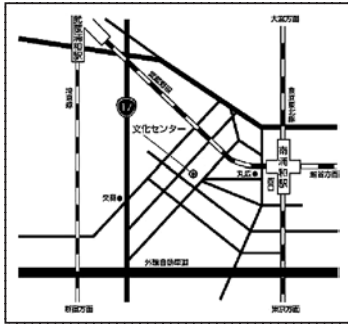
#### 【セミナーテーマ】

1. 『だれでもできる建物の  
簡単なチェックポイント』  
東日本大震災の後、建物の  
点検は行いましたか？  
埼玉県における今回の地震  
被害の状況を皆さんにお伝え  
します。また、日頃見落とし  
がちで、だれでもできる建物  
の簡単なチェックポイントに  
ついて解説します。

#### 2. 『管理組合は 何をすればいいの?』

これから五月の連休以降に  
管理組合の総会を迎え新任の  
役員になれる方も多いため  
はないかと思えます。  
新任役員さんと、退任する  
役員さん向けのソフト面のテ  
ーマとして

- ① 運営面のチェックポイント
- ② 管理組合役員のスムーズな  
引継ぎ方を中心に、解説致し



また、個別相談でも管理費  
滞納問題、管理会社とのトラ  
ブル、瑕疵工事のクレームな  
ど、皆さんの疑問にお答えし  
ます。

参加申し込みの詳細は、埼  
管ネットWebサイトを参  
照。または、事務局までお問  
合せ下さい。(NPO埼管ネ  
ット会員は参加費無料です)

### 第15回 マンション問題総合 研究所通常総会報告

日時 平成23年3月5日(土)  
場所 NPO法人埼管ネット  
事務所

#### 議案

- 第1号議案 平成22年度事業  
報告
- 第2号議案 平成22年度決算  
報告及び監査報  
告
- 第3号議案 平成23年度事業  
計画(案)
- 第4号議案 平成23年度予算  
(案)
- 第5号議案 役員増員に関す  
る件

午後4時、喜田理事長の挨拶に始まり、久保専務理事が議長に選出され、第1号議案から第5号議案まで審議され、全ての議案について満場一致で承認された。  
(注) 第5号議案については、会員管理組合のニーズもあり、埼管ネットの要望により出張相談他外部に出向いての活動を実施する為、1級建築士2名の役員就任を承認したものの

第10回NPO法人埼管ネット  
総会開催の案内  
開催日時 平成23年5月22日  
(日) 午前11時  
開催場所 埼管ネット事務局  
住所 さいたま市南区南浦和  
3-3-17豊曜ビル2F  
(JR南浦和駅東口より徒歩  
5分)

ホームページからの情報発信 <http://www.saikan-net.com/>  
事務局への連絡にもご協力ください



マンションLife  
バックナンバー  
ユーザー名  
saikan-user  
パスワード  
1415

- NPO埼管ネットでは、建物保存調査の一環として、超高層マンションのアンケート調査を実施しております。ぜひWEBサイトよりアンケートにご協力ください。
- NPO埼管ネットの運営は会員皆様の会費で運営されております。又昨年度より、会費を2年以上滞納した会員管理組合は、無断脱会管理組合として会員名簿より削除しております。
- 理事長変更届は、必ずご提出ください。ホームページ上の変更登録フォーム又、年会費請求書と一緒にFAX用の書類も送付させて頂いております。



## ヤマギシリフォーム工業株式会社



すまい美しく

埼玉支店

〒337-0051 埼玉県さいたま市見沼区東大宮5-53-12  
TEL 048-687-1710 (代) FAX 048-687-1721

認証取得  
ISO 9001  
ISO14001