

# 第28回 春のマンション管理組合 実践セミナーのご案内

日時 平成18年5月21日 13時00分開場  
13時15分講演開始  
場所 さいたま市民会館つらわ (浦和駅西口下車徒歩7分)

## テーマ1

### 「マンションの防犯対策」

マンションの防犯・安全性に関する対策はさまざまなのがあります。

今回は昨年に引き続き、埼玉県警察本部より最近の防犯対策事情をお話し頂きます。

「個々の管理組合、居住者がどのような対策を講じれば良いのか。」皆さんと一緒に考えて行きます。

## テーマ2

### 「マンションの耐震対策」

昨年来、社会問題となっている構造計算偽装問題については、行政の不備も指摘され、あらたな法制度の整備も検討されています。

そのような中で、「私たちの住んでいるマンションの構造は、どのような基準で設計され、施工されているのか。」



マンションの構造全般について、専門家の解説を聞きながら、管理組合が対応しなければならぬ事と、「地震時の個々の住戸が、講じるべき対策とは何か。」について、皆様と一緒に考えて行きます。

【キーボード】  
今回から、マンションLifeは理事が交代で編集を担当します。そこで今後の編集方針を次のように決定しました。

- 分りやすく魅力的な紙面 (文体を改め、写真・イラストを豊富に)
- ネットの主張と啓蒙 (独自の視点・立場から主張、啓蒙を図ります)
- 動向をタイムリーに報道 (関係機関の動向をタイムリーにお伝えします)
- 技術トピックスの解説 (ホットな話題を平易に解説します)
- 生きた情報・身近な悩みを共有 (事例や組合の紹介、オトクな話の発掘から情報・悩みを分かちあいます)

本号がそのスタートですがまだ実態が伴っていません。回を重ねながら理想に近づけてまいります。しばらくお休みしていた投稿欄を再開し、忌憚のないご意見をいただき充実につなげてまいります。

(77号担当・舟本)

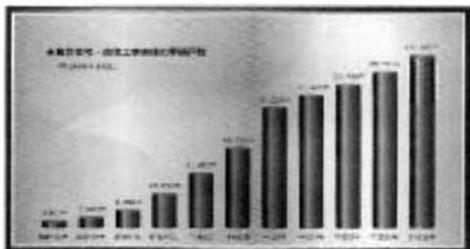
ホームページからの情報発信 <http://www.saikan-net.com/>  
事務局への連絡にもご協力ください

- NPO 法人埼玉管ネットでは建物保全に関する調査の一環として超高層マンションにお住まいの方へ、アンケート調査を実施しております。ぜひWEBサイトよりアンケートにご協力ください。
- 「年間スケジュールを一部変更・訂正しております。」ホームページでご確認ください。
- 理事長・連絡先変更届けは、ホームページ上の変更登録フォームをご利用下さい。



マンションLife  
バックナンバー  
ユーザー名  
saikan-user  
パスワード  
4556

改修工事のパイオニアとして歩んだ実績は  
**13万5000戸**を越えました



ヤマギシは、居住者との一体感で  
工事の進行を安全に管理します。

<http://www.ymgs.co.jp>



ヤマギシリフォーム工業株式会社

本社 東京都品川区南品川4-2-36 Tel 03・3474・2900  
東京支店 東京都品川区南品川4-2-36 Tel 03・3474・1941  
横浜支店 横浜市中区羽衣町3-55-1 横浜センチュリービル Tel 045・242・6640