



大規模修繕を終え3ヶ月目の点検を向えたマンション グラン・ドムール北越谷大規模修繕工事完成

1995年入会 所在地/越谷市大沢字外河原3403番6
 工事発注者/グラン・ドムール北越谷管理組合
 概要/RC造 地上4階建55戸
 工期着工/平成16年3月1日 完成/平成16年6月30日
 設計監理/株式会社青山建築事務所
 施工/ヤマギシリフォーム工業株式会社

「マンションの管理の適正化の推進に関する法律」は施行後3年が経過いたしました。同法附則第8条には、「政府は、この法律の施行後3年を経過した場合において、この法律の施行の状況について検討を加え、その結果に基づいて必要な措置を講ずるものとする。」との定めがあります。

これに対して私たち団体もNPO法人全国マンション管理組合連合会と共に意見書を国土交通大臣に提出いたしました。

- 衆議院会館での「管理適正化法に対する各党の政策を聴く会」(各政党の見解を聞く事ができました)
- 日本教育会館での「管理適正化法の見直しを求める大集会」に参加いたしました。

規約改正以外にも管理組合の規定を置く、などの規定を置いていきます。

規約改正以外にも管理組合の規定を置く、などの規定を置いていきます。

また、規約改正作業に役立つCDROM版も同時に販売しております。

全管連標準管理規約は、誰にでも読みやすく、理解しやすくすることをモットーに編集され詳しいコメントを各項目ごとに掲載、定義の項目を増やす、共用部分の対象を多く掲げる、履歴情報の管理を明確にする、復旧・再生等の規定を置く、などの規定を置いていきます。

「全管連標準管理規約」販売のお知らせ

NPO法人全国マンション管理組合連合会が作成した「全管連標準管理規約」が冊子になりました。

また、規約改正作業に役立つCDROM版も同時に販売しております。

全管連標準管理規約は、誰にでも読みやすく、理解しやすくすることをモットーに編集され詳しいコメントを各項目ごとに掲載、定義の項目を増やす、共用部分の対象を多く掲げる、履歴情報の管理を明確にする、復旧・再生等の規定を置く、などの規定を置いていきます。

是非、管理組合に一冊お買い求めください。

「全管連標準管理規約」冊子

非会員価格 2,500円 (税込・送料別)
 会員価格 1,500円 (税込・送料別)

「全管連標準管理規約」CDROM

2,500円 (非会員価格、税込・送料別)

購入希望の方は、NPO法人埼玉管ネット事務局宛に「標準管理規約購入希望」と明記の上 FAXまたはE-mail でお申し込み下さい。

E-mail : uketuke@saikan-net.com

マンションライフ バックナンバー閲覧のお知らせ

埼玉管ネット会員の皆様には、2004年1月号よりバックナンバーをホームページから閲覧できる様に致しました。ユーザー名はsaikan-user パスワードは3923です。マンションライフは今後季刊発行となり、パスワードは季刊毎に変更致します。

ユーザー名 **saikan-user** パスワード **3923**

ホームページでも情報発信中！ <http://www.saikan-net.com/>



集合住宅改修のパイオニア

ホームページ <http://www.ymgs.co.jp>



ヤマギシリフォーム工業株式会社

本社：〒140-8668 東京都品川区南品川4-2-36

Tel 03-3474-2900

埼玉支店：〒337-0051 さいたま市見沼区東大宮5-53-12

Tel 048-687-1710